Valladolid Alta Velocidad 2.003 S.A.

C.I.F. A-47509229
Domicilio social: Fray Luis de León 22, planta baja; 47002 Valladolid
Oficina principal: Fray Luis de León 22, planta baja; 47002 Valladolid
Telf: +34.983.36.15.06
Fax: +34.983.36.15.07
Dirección Administrativa- Secretaria General

ACTA DE CONSTITUCIÓN DE LA MESA DE CONTRATACION Y ACTO PÚBLICO DE APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS

EXPEDIENTE 113/2011

En Valladolid el 28 de septiembre de 2011.

En la sede de la Sociedad Valladolid Alta Velocidad 2003 S.A., sita en la Calle Fray Luís de León 22, planta baja de Valladolid, se procedió a la constitución de la Mesa de Contratación, compuesta por el Director General y Consejero Delegado de la Sociedad, quién ostenta el cargo de Presidente de la Mesa, Don Cayetano Roca Giner, las Vocales Doña Olga Gil Usano y Doña Cristina González Puertas y, asimismo, actuando como Secretario de la Mesa, el Letrado Don Javier Fernández Alonso.

Antecedentes:

La Sociedad Valladolid Alta Velocidad 2003 S.A. ha convocado Licitación pública del "**Expediente Administrativo 113/2011 Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos**", mediante tramitación ordinaria procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación.

El Consejo de Administración de la Sociedad Valladolid Alta Velocidad 2003 S.A. celebrado el 24 de enero de 2011 en Valladolid, por unanimidad de sus miembros, aprobó las actuaciones necesarias para proceder a la urbanización del Pinar de Antequera y acordó facultar al Consejero Delegado Sr. D. Cayetano Roca Giner para llevar a cabo la iniciación del correspondiente expediente de contratación de los servicios anteriormente citadas y proceder a la licitación del mismo.

Con fecha 24 de febrero de 2011, el Consejero Delegado acordó la iniciación del expediente Administrativo de Contratación relativo al Contrato de "**Redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el Tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos**", Expediente Administrativo 113/2011 con un presupuesto base de licitación de 92.488,36 €, IVA excluido (Base imponible, Valor estimado del Contrato: 92.488,36 €, IVA:

16.647,90 €), y un plazo de ejecución de tres meses desde la fecha de la firma del contrato, procediéndose a la publicación del anuncio de licitación del Procedimiento como establece en la LCSP, en el perfil del contratante y en la prensa el 29 de junio de 2011.

El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares establece, que el plazo para la presentación de Proposiciones es el indicado en el anuncio de licitación, señalándose el mismo para el día 5 de septiembre de 2011, así como que los sobres conteniendo la documentación administrativa,la solvencia técnica, económica y financiera, la documentación técnica y la proposición económica, se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador; estableciendo asimismo que se procederá en Acto publico en lugar, fecha y hora señalada en el anuncio de licitación, fijado para el día 28 de septiembre de 2011 a las 10,30 horas, a la apertura de las proposiciones económicas de los licitadores previamente admitidos.

El contenido de las proposiciones son cuatro sobres, **Sobre 1**: Titulo: "Documentación Administrativa", **Sobre 2:** Titulo: "Solvencia Técnica, Económica y Financiera", **Sobre 3**: Titulo Documentación Técnica y **Sobre 4:** Titulo: "Proposición Económica".

Primero:

Las solicitudes de participación que se presentan son las siguientes: Empresas licitadoras: (21)

Referencia 1, UTE Noega Ingenieros S.L. – Planz Planeamiento Urbanístico S.L.P.
Referencia 2, Ingeniería, Planificación y Desarrollo, S.L.
Referencia 3, Consultores Reunidos Castellanos, S.A.
Referencia 4, Tecopy, S.A.
Referencia 5, Omicron - Amepro S.A.
Referencia 6, Dopec, S.L.
Referencia 7, UTE Payd ingenieros S.L. – Consulting de Ingeniería Civil S.L.P.
Referencia 8, KV Consultores de Ingeniería, Proyectos y Obras, S.L.
Referencia 9, Sociedad de Estudios del Territorio e Ingeniería S.A. (SETI, S.A.)
Referencia 10, Investigación y Control de Calidad, S.A. (Incosa)
Referencia 11, SGS Tecnos, S.A.
Referencia 12, UTE Las Tamujas
Referencia 13, MBG Ingeniería y Arquitectura, S.L.
Referencia 14, LKS Ingeniería, S. Coop.
Referencia 15, Castellana de Ingeniería, Castinsa S.L.
Referencia 16, UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L.
Referencia 17, Firme Arquitectos, S.L.P.
Referencia 18, Consultores de Castilla y León S.L.
Referencia 19, UTE Applus – Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P.
Referencia 20, i.v. Ingenieros Consultores, S.A.
Referencia 21, ACTIVA, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, S.L.P.

La Mesa de Contratación ha procedido al análisis y valoración de la Documentación de los Sobres 1, 2 y 3 de los licitadores presentados, de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas por el que se rige el Procedimiento de Contratación, solicitando la subsanación de errores formales en el plazo de tres días hábiles, a las siguientes empresas:

Referencia 1, UTE Noega Ingenieros S.L. – Planz Planeamiento Urbanístico S.L.P.
Referencia 11, SGS Tecnos, S.A.
Referencia 12, UTE Las Tamujas
Referencia 14, LKS Ingeniería, S. Coop.
Referencia 16, UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L.
Referencia 17, Firme Arquitectos, S.L.P.
Referencia 19, UTE Applus – Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P.
Referencia 20, i.v. Ingenieros Consultores, S.A.
Referencia 21, ACTIVA, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, S.L.P.

De las empresas requeridas para la subsanación de errores formales, todas ellas presentaron la documentación solicitada en tiempo y forma, a excepción de la Referencia 21, la mercantil ACTIVA, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, S.L.P.

Y realizada la valoración técnica por la Mesa de Contratación Sobre nº 3, la puntuación obtenida por las empresas licitadoras es la siguiente:

Referencia 1, UTE Noega Ingenieros S.L. – Planz Planeamiento Urbanístico S.L.P. **74 puntos**
Referencia 2, Ingeniería, Planificación y Desarrollo, S.L.**68 puntos**
Referencia 3, Consultores Reunidos Castellanos, S.A. **56 puntos**
Referencia 4, Tecopy, S.A. **39 puntos**
Referencia 5, Omicron - Amepro S.A. **58 puntos**.
Referencia 6, Dopec, S.L. **66 puntos**
Referencia 7, UTE Payd ingenieros S.L. – Consulting de Ingeniería Civil S.L.P. **79 puntos**
Referencia 8, KV Consultores de Ingeniería, Proyectos y Obras, S.L. **45 puntos**
Referencia 9, Sociedad de Estudios del Territorio e Ingeniería S.A. (SETI, S.A.) **54 puntos**
Referencia 10, Investigación y Control de Calidad, S.A. (Incosa) **68 puntos**
Referencia 11, SGS Tecnos, S.A. **45 puntos**
Referencia 12, UTE Las Tamujas **54 puntos**
Referencia 13, MBG Ingeniería y Arquitectura, S.L.**66 puntos**
Referencia 14, LKS Ingeniería, S. Coop. **74 puntos**
Referencia 15, Castellana de Ingeniería, Castinsa S.L. **68 puntos**
Referencia 16, UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L. **60 puntos**
Referencia 17, Firme Arquitectos, S.L.P. **65 puntos**
Referencia 18, Consultores de Castilla y León S.L. **67 puntos**
Referencia 19, UTE Applus – Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P. **40 puntos**
Referencia 20, i.v. Ingenieros Consultores, S.A. **53 puntos**
Referencia 21, ACTIVA, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, S.L.P. **27 puntos**

Segundo:

La Clausula 4.4 del PCAP establece que serán ofertas con calidad técnica suficiente, aquellas cuya valoración técnica sea superior o igual a 60 puntos. Por ello las ofertas que no cumplen dicho requisito mínimo de valoración, por estar situadas su oferta técnica en el intervalo de calidad técnica inaceptable, de conformidad con la antedicha cláusula 4.4 y con la cláusula 5.1 del Pliego, no son tomadas en consideración para el cálculo de las ofertas anormalmente bajas ni para la determinación de la oferta más ventajosa.

Así quedan excluidas de la presente Licitación y no se procede a la apertura de su Proposición Económica, las siguientes empresas:

Referencia 3, Consultores Reunidos Castellanos, S.A. **56 puntos**
Referencia 4, Tecopy, S.A. **39 puntos**
Referencia 5, Omicron - Amepro S.A. **58 puntos**.
Referencia 8, KV Consultores de Ingeniería, Proyectos y Obras, S.L. **45 puntos**
Referencia 9, Sociedad de Estudios del Territorio e Ingeniería S.A. (SETI, S.A.) **54 puntos**
Referencia 11, SGS Tecnos, S.A. **45 puntos**
Referencia 12, UTE Las Tamujas **54 puntos**
Referencia 19, UTE Applus – Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P. **40 puntos**
Referencia 20, i.v. Ingenieros Consultores, S.A. **53 puntos**
Referencia 21, ACTIVA, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, S.L.P. **27 puntos**

Empresas Admitidas (11)

Referencia 1, UTE Noega Ingenieros S.L. – Planz Planeamiento Urbanístico S.L.P. **74 puntos**
Referencia 2, Ingeniería, Planificación y Desarrollo, S.L.**68 puntos**
Referencia 6, Dopec, S.L. **66 puntos**
Referencia 7, UTE Payd ingenieros S.L. – Consulting de Ingeniería Civil S.L.P. **79 puntos**
Referencia 10, Investigación y Control de Calidad, S.A. (Incosa) **68 puntos**
Referencia 13, MBG Ingeniería y Arquitectura, S.L.**66 puntos**
Referencia 14, LKS Ingeniería, S. Coop. **74 puntos**
Referencia 15, Castellana de Ingeniería, Castinsa S.L. **68 puntos**
Referencia 16, UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L. **60 puntos**
Referencia 17, Firme Arquitectos, S.L.P. **65 puntos**
Referencia 18, Consultores de Castilla y León S.L. **67 puntos**

Tercero:

Se procede con el ***Acto Publico de Apertura de Proposiciones Admitidas*** *para tomar parte en el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011 *del Sobre nº 4: Titulo: PROPOSICIÓN ECONÓMICA.*

La mesa de Contratación para este Acto está presidida por D. ª Olga Gil Usano, la cual actúa por Delegación del Consejero Delegado de la Sociedad Valladolid Alta Velocidad 2003 S.A., la vocal Dª Cristina González Puertas, y el Secretario de la Mesa de Contratación D.

Antonio Fernandez- Rodríguez Laborda, asimismo por Delegación del Letrado D. Javier Fernández Alonso.

El orden de apertura PROPOSICIÓN ECONOMICA es el siguiente:

Referencia 1: UTE Noega Ingenieros S.L. – Planz Planeamiento Urbanístico S.L.P presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio: 69.366,27 € IVA** 12.485,93 €. Plazo de ejecución: 2 meses.

Referencia 2: Ingeniería, Planificación y Desarrollo, S.L presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio: 68.441,39€ IVA** 12.319,45 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 6, Dopec S.L. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 73.750,00 € **IVA** 13.275 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 7, UTE Payd ingenieros S.L. – Consulting de Ingeniería Civil S.L. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 70.198,67 € **IVA** 12.635,76 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 10: Investigación y Control de Calidad, S.A. (Incosa) presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 71.095,80 € **IVA** 12.797,24 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 13, MBG Ingeniería y Arquitectura, S.L presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 73.050,85 € **IVA** 13.149,15 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 14, LKS Ingeniería, S. Coop presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 71.678,48 € **IVA** 12.902,13 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 15, Castellana de Ingeniería, Castinsa S.L. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 63.816,97 € **IVA** 11.487,05 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 16, UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 61.967,20 € **IVA** 11.154,10 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 17, Firme Arquitectos, S.L.P. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 73.990,68, € **IVA** 13.318,32 €. Plazo de ejecución: 3 meses.

Referencia 18, Consultores de Castilla y León S.L. presenta oferta económica para *el Procedimiento de Contratación denominado* **Servicios de Asistencia Técnica para la redacción del Proyecto de Urbanización de los terrenos liberados en el tramo Túnel Pinar de Antequera y Espacios Urbanos Anexos"** Expediente Administrativo 113/2011, en los siguientes términos: **Precio:** 72.506,70 € **IVA** 13.051,21 €. Plazo de ejecución: 2 meses.

A la vista de los importes ofertados, la Mesa de Contratación, requiere a las empresas que han incurrido en ofertas anormales o desproporcionadas, que son Castellana de Ingeniería, Castinsa S.L. y UTE T.O.C. Ingeniería, S.L. – Urbaq Arquitectos, S.L., para que en un plazo de CINCO (5) días hábiles justifiquen oportunamente su oferta económica; y a la vista de dichas justificaciones, la Mesa de Contratación procederá al análisis y valoración de las proposiciones presentadas, asignándoles a cada una de ellas la puntuación que le corresponda, de acuerdo con los criterios de ponderación recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas por el que se rige el Procedimiento de Contratación.

Siendo las 11,15 horas se da por concluido el Acto y se firma la presente para que así conste a los efectos oportunos.

El PRESIDENTE DE LA MESA
Dª. Olga Gil Usano

EL SECRETARIO DE LA MESA
D. Antonio Fernández-Rodríguez Laborda

VOCAL
Dª. Cristina González Puertas